

# ДОГОВОР ЦЕССИИ

уступки прав требования с задатком

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

\_\_\_\_\_ в лице  
\_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Цедент**»,  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице  
\_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
«**Цессионарий**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили  
настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент уступает Цессионарию право требования, принадлежащее Цеденту на основании документов, подтверждающих право требования (указывается перечень документов, подтверждающих право требования, соответствующий приобретаемому лоту).

1.2. Право требования переходит от Цедента к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существуют на момент подписания настоящего Договора.

## 2. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК ЕГО ОПЛАТЫ

2.1. Цена продажи уступаемого Цедентом Цессионарию по настоящему Договору права требования составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Задаток в сумме (сумма задатка указывается в соответствии с приобретаемым лотом), перечисленный Цессионарием по Договору о задатке от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года в соответствии с платежным поручением № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года (далее – Задаток), засчитывается в счет оплаты приобретенной уступки права требования.

2.3. Оставшаяся стоимость уступки права требования за вычетом суммы уплаченного Задатка составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.4. Цессионарий обязуется оплатить оставшуюся стоимость уступки права требования в течение тридцати дней с момента заключения настоящего Договора по указанным в разделе 5 настоящего Договора реквизитам Цедента.

2.5. Указанные в п.2.3, п.2.4 настоящего Договора обязательства Цессионария по уплате денежных средств считаются исполненными надлежащим образом с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Цедента.

### **3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА, ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

3.1. Цессионарий обязан надлежащим образом и своевременно в соответствии с условиями настоящего Договора произвести оплату прав требования в полном объеме.

3.2. Цессионарий обязан принять оригиналы документов, подтверждающих право требования по Акту приема-передачи.

3.3. Цессионарий обязан уведомить Должника о состоявшейся уступке права требования с приложением копии настоящего Договора в течение \_\_\_\_\_ дней с момента подписания Договора.

3.4. Цедент гарантирует действительность уступаемого права требования и достоверность передаваемых документов, а также свои полномочия на заключение настоящего Договора. Цедент, а также Цессионарий, гарантируют и заявляют, что имеют все полномочия на заключение настоящего Договора, действуют добровольно, сознательно, понимая правовые последствия заключения настоящего Договора.

3.5. Цедент передает Цессионарию оригиналы документов, подтверждающих право требования по Акту приема-передачи, который подписывается в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней с момента оплаты Цессионарием стоимости, указанной в п.2.3 настоящего Договора, в полном объеме.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. В случае если Цессионарий не оплатит стоимость уступки права требования в размере и сроки, указанные в п.2.3, п.2.4 настоящего Договора, Цедент вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке путем уведомления об этом Цессионария. Настоящий Договор прекращает свое действие в течение \_\_\_\_\_ дней с момента направления вышеуказанного уведомления по адресу Цессионария, указанному в разделе 5 настоящего Договора. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется. В случае отказа Цедента от исполнения настоящего Договора в порядке, установленным настоящим пунктом, Цессионарий утрачивает право на уступку права требования, задаток Цессионарию не возвращается.

### **5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

5.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством РФ.

5.5. В случае возникновения между Сторонами спора, он подлежит урегулированию путем непосредственных переговоров Цедента и Цессионария. Если спор между Сторонами не будет

урегулирован путем непосредственных переговоров, то он разрешается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде

\_\_\_\_\_.

5.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Цедент

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

### Цессионарий

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

## 7. ПОДПИСИ СТОРОН

Цедент \_\_\_\_\_

Цессионарий \_\_\_\_\_