

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР

о привлечении финансирования

г. _____

« ____ » _____ 2020 г.

_____ в лице
_____, действующего на основании
_____, именуемый в дальнейшем
«Принципал», с одной стороны, и _____ в
лице _____, действующего на основании
_____, именуемый в дальнейшем «Агент», с
другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в
дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Принципал поручает, а Агент принимает на себя обязательства приложить усилия для привлечения финансирования с целью реализации проектов Принципала.
- 1.2. Финансирование может привлекаться в форме совместного (долевого) участия инвестора или кредитора в проекте Принципала.
- 1.3. Финансирование, указанное в пункте 1.2 настоящего Договора, привлекается Агентом в интересах Принципала на приемлемых для Принципала условиях, устанавливаемых в рамках переговорного процесса между Принципалом и инвесторами (кредиторами) при посредстве Агента.
- 1.4. Агент самостоятельно или совместно с Принципалом участвует в переговорах с третьими сторонами с целью определения возможности получения Принципалом финансирования. В случае получения предварительного согласия инвестора или кредитора на рассмотрение проекта дальнейшее взаимодействие с ним осуществляет непосредственно Принципал.
- 1.5. Оплату за произведенные Агентом работы и за оказанные услуги по привлечению инвестиций и кредитов осуществляет Принципал в соответствии с положениями настоящего Договора.
- 1.6. В случае необходимости Агент оказывает содействие в разработке бизнес-планов и ТЭО по Проектам Принципала. Условия выполнения таких услуг и порядок оплаты специально оговариваются в Дополнительных Соглашениях к настоящему Договору.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Агент обязуется осуществить мероприятия по привлечению финансирования для осуществления проектов Принципала, в этих целях:

- предпринять все необходимые действия по доведению до сведения потенциальных инвесторов и кредиторов информации об инвестиционных и кредитных проектах Принципала;
- подготовить (при необходимости) комплект информационных материалов и экономической документации в виде ТЭО, предназначенный для предоставления от имени Принципала в кредитные организации для принятия решения о кредитовании проектов;
- вступать с кредиторами и инвесторами в переговоры от имени Принципала с целью выработки наиболее приемлемых условий участия первых в проектах Принципала;
- оказывать содействие в проведении переговоров между Принципалом и кредиторами и/или инвесторами;
- для исполнения обязательств по Договору Агент вправе привлекать третьих лиц и при этом обязан обеспечить условия конфиденциальности, предусмотренные Договором.

2.2. Принципал обязуется:

- обеспечить Агента всей необходимой документацией, связанной с вопросами привлечения инвестиций и получения кредитов. Принципал гарантирует предоставление по требованию Агента полной и достоверной информации по всем вопросам, касающимся состояния дел Принципала. Документация предоставляется Агенту для ознакомления в подлинниках и, при необходимости, передается в виде простых (незаверенных) ксерокопий;
- оперативно предоставлять в распоряжение Агента всю дополнительную информацию в виде пояснений, справок и комментариев, как в устной, так и в письменной форме, которые необходимы для осуществления Агентом своих обязанностей по Договору, и обеспечивать их достоверность. Агент не несет ответственности за достоверность полученной от Принципала информации;
- обеспечивать эффективное и своевременное взаимодействие Агента с должностными лицами и специалистами служб Принципала в ходе выполнения работ по Договору и достоверность сведений, полученных в результате такого взаимодействия;
- своевременно оплачивать оказанные Агентом услуги в соответствии с порядком оплаты, установленным настоящим Договором;
- оплачивать Агенту его дополнительные расходы, связанные с подготовкой бизнес-планов, ТЭО и выполнением других работ по Договору, такие как командировки, сборы уполномоченных организаций, пошлины, разовое и абонентное информационное обслуживание, и прочие расходы, если таковые были согласованы с Принципалом и оформлены Дополнительным Соглашением к настоящему Договору.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

3.1. Услуги Агента по привлечению финансирования под проекты Принципала считаются выполненными в случае, если инвестор или кредитная организация приняли решение о финансировании на приемлемых для Принципала условиях. Решение выражается в подписании инвестиционного, кредитного, лизингового договора с Принципалом, дочерней или аффилированной структурой Принципала или контрагентом Принципала, действующим от имени Принципала.

3.2. Условия финансирования считаются приемлемыми в случае подписания Принципалом или структурами Принципала, перечисленными в п.3.1. соответствующих договоров с инвесторами/кредиторами.

3.2. При завершении оказания услуг в целом или отдельных этапов Агент представляет Принципалу акт сдачи-приемки услуг, который должен содержать:

- наименование и краткое описание проекта (или этапа работ по проекту);
- перечень оказанных услуг;
- полную стоимость этапа;
- порядок оплаты;
- итоговую сумму, подлежащую оплате Принципалом.

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1 Принципал обязуется обеспечить выплату Агенту вознаграждение в случае привлечения финансирования в проекты Принципала. Вознаграждение составляет _____% от суммы финансирования.

4.2. Выполнение услуг по каждому проекту или его этапу подтверждается двусторонним актом сдачи-приемки услуг с оформлением счета-фактуры.

4.4. Вознаграждение должно быть перечислено на счет Агента в течение _____ банковских дней с момента подписания соответствующего акта сдачи-приемки услуг.

5. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ И ЭКСКЛЮЗИВНОСТЬ

5.1. Стороны обязуются соблюдать строгую конфиденциальность в отношении полученной в ходе исполнения Договора коммерческой и научно-технической информации и принимать все возможные меры, чтобы предохранять полученную информацию от разглашения.

5.2. Конфиденциальной информацией по Договору будет считаться вся информация о коммерческой деятельности Принципала, полученная Агенту от Принципала в ходе оказания услуг в соответствии с Договором, и все материалы, переданные Агентом Принципалу, в том числе бизнес-планы и ТЭО, подготовленные для использования потенциальными инвесторами и кредиторами.

5.3. Агент гарантирует, что вся конфиденциальная информация, полученная им в ходе работ по Договору, не будет разглашаться третьей стороне, где под третьей стороной понимаются все лица, не относящиеся к Агенту и инвесторам (кредиторам) проектов Принципала.

5.4. Ограничения относительно разглашения конфиденциальной информации не относятся к общедоступной информации или информации, ставшей таковой не по вине Агента, а также к информации, ставшей известной Агенту из иных источников до или после ее получения от Принципала.

5.5. По завершении работ по настоящему Договору Агент будет иметь право указывать имя Принципала в перечнях своих клиентов.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ

- 6.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
- 6.2. Договор действует до полного исполнения Сторонами обязательств, указанных Статье 2 настоящего Договора, и может быть продлен по взаимному согласию Сторон.
- 6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными в случае совершения их в письменной форме и при подписании их лицами, уполномоченными на то Сторонами.
- 6.4. Договор может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон.
- 6.5. При выполнении условий Договора Стороны руководствуются действующим Законодательством Российской Федерации.
- 6.6. Стороны обязуются прилагать все усилия для достижения компромисса при возникновении возможных разногласий в ходе выполнения Сторонами условий настоящего Договора.
- 6.7. В случае невозможности достижения Сторонами обоюдного согласия при возникновении спорных ситуаций, Стороны имеют право обратиться в Арбитражный суд г. _____ и руководствоваться решениями Арбитражного суда как окончательными.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Принципал	Агент
Юр. адрес:	Юр. адрес:
Почтовый адрес:	Почтовый адрес:
ИНН:	ИНН:
КПП:	КПП:
Банк:	Банк:
Рас./счёт:	Рас./счёт:
Корр./счёт:	Корр./счёт:
БИК:	БИК:

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Принципал _____

Агент _____