

# ДОГОВОР ПОДРЯДА

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

\_\_\_\_\_ в лице  
\_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
«**Подрядчик**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в  
лице \_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
«**Заказчик**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий  
договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Заказчик сдает, а Подрядчик принимает на себя выполнение  
\_\_\_\_\_ объем которых и сроки сдачи  
(поэтапно) определяются прилагаемым перечнем и сметой-заказом, которые являются  
неотъемлемой частью договора.
- 1.2. Сметная стоимость работ по договору определяется договорной ценой в сумме \_\_\_\_\_  
рублей. Оплата производится по мере сдачи промежуточных объектов (видов работ)  
платежными поручениями с разбивкой по кварталам.
- 1.3. Срок предоставления Заказчиком утвержденной проектно-сметной и другой технической  
документации установлен до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязан:

- качественно произвести порученную работу в соответствии с проектно-сметной и другой  
технической документацией, своими силами, инструментами, механизмами и материалами с  
соблюдением строительных норм и правил и сдать Заказчику полностью законченную работу.  
Срок окончательного выполнения работы устанавливается « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г. Сроки  
выполнения отдельных этапов определяются прилагаемым календарным планом.
- о готовности подлежащих сдаче промежуточных работ письменно извещать Заказчика за  
\_\_\_\_\_ дней.
- принимать меры к обеспечению сохранности вверенного ему Заказчиком имущества.
- в случае необходимости превышения сметы расходов, а также возникновения  
обстоятельств, препятствующих выполнению работ, предупредить об этом Заказчика не  
позднее, чем за \_\_\_\_\_ дней.

2.2. Заказчик обязуется:

- принять от Подрядчика выполненную работу в \_\_\_\_\_ срок со дня  
получения от него письменного извещения об ее окончании.

1 / 2

- оплатить работу Подрядчику в сроки, установленные договором.

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых по договору обязательств стороны несут имущественную ответственность:

- за нарушение сроков (начала и окончания) выполнения работ Подрядчик уплачивает неустойку в размере \_\_\_\_\_% стоимости невыполненных работ;
- в случае обнаружения существенных недостатков в качестве выполненной работы, Заказчик вправе исправить недоделки за счет Подрядчика в пределах \_\_\_\_\_% общей сметной стоимости работ;
- за просрочку передачи проектно-сметной документации и другой технической документации Подрядчику в сроки, установленные договором, Заказчик уплачивает штраф в размере \_\_\_\_\_ рублей за каждый день просрочки.

### 4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Заказчик обязуется обеспечить сохранность используемых при производстве работ Подрядчиком материалов и инструментов.

4.2. Срок действия настоящего договора установлен с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

### 5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Подрядчик**

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

**Заказчик**

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

### 6. ПОДПИСИ СТОРОН

Подрядчик \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_