

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

арендованного оборудования

г. _____

« ____ » _____ 2020 г.

_____ в лице
_____, действующего на основании
_____, именуемый в дальнейшем
«**Продавец**», с одной стороны, и _____ в
лице _____, действующего на основании
_____, именуемый в дальнейшем
«**Покупатель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий
договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя оборудование _____ для производства _____ (далее – «Товар») качеством, в комплекте и в сроки, предусмотренные в договоре и спецификации, а Покупатель обязуется принять товар и уплатить за него цену, предусмотренную в договоре.

1.2. Товар должен соответствовать по качеству _____.

1.3. Ассортиментный и количественный набор изделий, включенных в комплект Товара, и цена каждого изделия определяются в Перечне спецификации, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. ПРАВА ТРЕТЬИХ ЛИЦ

2.1. На момент заключения настоящего договора Товар находится во владении и пользовании _____ (Арендатора) по договору аренды с последующим выкупом № _____ от « ____ » _____ 2020 г., который был заключен сроком на _____ с Продавцом, выступающим в качестве Арендодателя. По указанному договору Арендатор владеет и пользуется Товаром, обязан ежемесячно уплачивать Арендодателю арендную плату в размере с учетом НДС _____ рублей и по окончании срока действия договора аренды вправе выкупить Товар по остаточной стоимости. После заключения настоящего договора права и обязанности Арендатора по договору аренды сохраняют свою силу.

2.2. С момента заключения настоящего договора Покупатель принимает на себя все права и обязанности Арендодателя по договору аренды, указанному в п.2.1, в том объеме, в каком они существуют на момент заключения настоящего договора купли-продажи.

2.3. Стороны констатируют, что Арендатор погасил Продавцу (Арендодателю) задолженность по арендной плате за _____ месяцев в размере _____ рублей с учетом НДС. На момент заключения настоящего договора задолженность Арендатора по арендной плате составляет _____ рублей с учетом НДС.

2.4. С момента подписания настоящего договора все расчеты по договору аренды ведутся Арендатором с новым Арендодателем (Покупателем).

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. Обеспечить осмотр Покупателем Товара в месте его нахождения (у Арендатора).

3.1.2. Передать Покупателю оригинал договора аренды с последующим выкупом № _____ от «__» _____ 2020 г. и иные документы, необходимые для осуществления прав Арендодателя по указанному договору аренды.

3.1.3. Уведомить Арендатора о произошедшей перемене Арендодателя.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. Оплатить Товар в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

3.3. Осмотр Товара у Арендатора является правом Покупателя. Если осмотр не был произведен в течение двух месяцев с момента заключения настоящего договора, указанные в настоящем договоре условия договора, которые определены моментом осмотра, определяются моментом заключения настоящего договора.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость товара составляет _____ рублей.

4.2. В течение _____ после подписания настоящего договора Покупатель обязан перечислить _____% от стоимости товара, указанной в п.4.1 договора (указанной в спецификации), в качестве аванса.

4.3. В течение _____ после осмотра Товара Покупатель обязан перечислить оставшуюся часть стоимости Продавцу.

4.4. На стоимость аванса до выполнения Продавцом своих обязанностей, а также на сумму последующей оплаты до выполнения своих обязанностей Покупателем проценты по правилам коммерческого кредита не начисляются.

5. КАЧЕСТВО ТОВАРА

5.1. В случае, если при осмотре Товара выяснится, что качество Товара не соответствует настоящему договору, Покупатель вправе потребовать соразмерного уменьшения цены.

5.2. В случае существенного нарушения требований к качеству товара (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, и других подобных недостатков) Покупатель вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возврата уплаченной цены.

5.3. Продавец отвечает за недостатки товара, если Покупатель докажет, что недостатки Товара возникли до его осмотра Покупателем или по причинам, возникшим до этого момента.

5.4. Требования, связанные с недостатками товара, могут быть предъявлены Покупателем в течение двух лет со дня осмотра Товара Покупателем.

6. КОМПЛЕКТНОСТЬ ТОВАРА

6.1. По настоящему договору Продавец обязан передать право собственности на Товар в комплекте, то есть в наборе, предусмотренном в спецификации.

6.2. Если Товар не соответствует условию о комплекте, Покупатель обязан известить об этом Продавца в срок, предусмотренный п. 8.3 настоящего договора, и вправе потребовать от Продавца соразмерного уменьшения покупной цены либо отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возврата уплаченной денежной суммы.

7. КОЛИЧЕСТВО ТОВАРА

7.1. Если при осмотре Товара выяснится, что его количество не соответствует спецификации, Покупатель вправе отказаться от переданного товара и от его оплаты и потребовать возврата уплаченной денежной суммы.

8. ПЕРЕДАЧА И ПРИЕМКА ТОВАРА

8.1. Товар считается переданным с момента осмотра его Покупателем.

8.2. Право собственности на товар и риск случайной гибели переходят к Покупателю с момента заключения настоящего договора.

8.3. Покупатель обязан известить Продавца о нарушении условий договора о количестве, комплекте или качестве Товара в течение двух недель после того, как нарушение было или должно было быть обнаружено исходя из характера и назначения товара.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.

9.2. За просрочку оплаты товара Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере _____% от неоплаченной стоимости товара за каждый день просрочки.

9.3. Взыскание неустоек и процентов не освобождает сторону, нарушившую договор, от исполнения обязательств в натуре.

9.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору или до расторжения настоящего Договора.

11.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному согласованию сторон, совершенному в письменной форме за подписью уполномоченных лиц сторон.

12. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

12.1. Условия настоящего договора, дополнительных соглашений к нему и иная информация, полученная сторонами в соответствии с договором, конфиденциальны и не подлежат разглашению.

13. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

13.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

13.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

14.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

14.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

14.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

14.4. Договор составлен в двух экземплярах, из которых один находится у Продавца, второй – у Покупателя.

15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

Покупатель

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

КПП:

Банк:

Банк:

Рас./счёт:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

БИК:

16. ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец _____

Покупатель _____