

кому _____

от _____

АПЕЛЛЯЦИОННАЯ ЖАЛОБА

истца на решение арбитражного суда по делу о признании незаключенным договора купли-продажи недвижимости

Решением Арбитражного суда _____ от «___» _____ 2020 г. по делу № _____ оставлено без удовлетворения требование истца о признании незаключенным договора купли-продажи _____ от «___» _____ 2020 г. по следующим мотивам:

Истец с вынесенным решением не согласен по следующим основаниям. «___» _____ 2020 г. между истцом и ответчиком был заключен договор купли-продажи принадлежащего истцу _____.

В соответствии со ст. 554 ГК РФ в договоре продажи недвижимости должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче покупателю по договору, в т.ч. данные, определяющие расположение недвижимости на соответствующем земельном участке либо в составе другого недвижимого имущества. При отсутствии этих данных в договоре условие о недвижимом имуществе, подлежащем передаче, считается не согласованным сторонами, а соответствующий договор не считается заключенным. Такие данные, а именно _____, в договоре указаны не были, следовательно, условие о предмете договора сторонами согласовано не было.

В связи с этим истец считает, что договор купли-продажи недвижимого имущества от «___» _____ 2020 г. является незаключенным.

На основании изложенного и в соответствии со ст. 554 (555) ГК РФ, а также ст. ст. 257, 259, 260 АПК РФ

ПРОШУ:

Отменить решение Арбитражного суда _____ от «__» _____
2020 г. по делу № _____ и принять по делу новый судебный акт об удовлетворении исковых
требований.

Приложение:

1. Квитанция о направлении копии апелляционной жалобы ответчику.
2. Платежное поручение и выписка об уплате госпошлины.
3. Копия решения Арбитражного суда _____ от «__» _____
2020 г. по делу № _____.
4. Копия протокола о назначении руководителя лица, подающего жалобу.

_____ / _____

«__» _____ 2020 г.