

ДОГОВОР ТЕКУЩЕЙ АРЕНДЫ

г. _____

« _____ » _____ 2020 г.

_____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется передать Арендатору во временное пользование следующее имущество: _____.

1.2. Указанное в п.1.1. имущество должно быть передано Арендатору в течение _____ дней со дня подписания договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязан:

- своевременно передать Арендатору нанятое имущество в состоянии, отвечающем условиям договора; производить капитальный ремонт оборудования;
- оказывать _____ в целях наиболее эффективного использования арендованного имущества.

2.2. Арендатор обязан:

- использовать имущество в соответствии с условиями договора и его назначением;
- поддерживать имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт;
- нести расходы по содержанию имущества;
- в установленные договором сроки вносить арендную плату;
- вернуть имущество после прекращения договора Арендодателю в _____.

3. РАСЧЕТЫ

3.1. Арендная плата перечисляется на расчетный счет Арендодателя. Пени по _____ % начисляются с просроченной суммы за каждый день просрочки.

3.2. За неисполнение каких-либо обязательств, предусмотренных настоящим договором, виновная сторона уплачивает неустойку в размере до _____% суммы годовой арендной платы.

3.3. Уплата неустойки (пени) не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Срок действия договора:

- начало «___» _____ 2020г.;
- окончание «___» _____ 2020г.;

4.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по согласованию сторон либо по основаниям, предусмотренным законодательством с возмещением понесенных убытков.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

5.2. Споры по настоящему договору рассматриваются в установленном законом порядке.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель

Юр. адрес:
Почтовый адрес:
ИНН:
КПП:
Банк:
Рас./счёт:
Корр./счёт:
БИК:

Арендатор

Юр. адрес:
Почтовый адрес:
ИНН:
КПП:
Банк:
Рас./счёт:
Корр./счёт:
БИК:

7. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель _____

Арендатор _____