

ДОГОВОР АРЕНДЫ

на предоставление в аренду оборудования локально вычислительной техники

г. _____

« ____ » _____ 2020 г.

_____ в лице
_____, действующего на основании
_____, именуемый в дальнейшем
«Арендодатель», с одной стороны, и _____
в лице _____, действующего на основании
_____, именуемый в дальнейшем
«Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель поручает, а Арендатор принимает на себя выполнение следующего вида услуг:

- предоставление в аренду оборудования локальной вычислительной сети.

1.2. Сроки выполнения услуг:

- начало « ____ » _____ 2020г.;
- окончание « ____ » _____ 2020г.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Предоставить Арендатору в пользование оборудование и системное программное обеспечение локальной вычислительной сети (ЛВС) персональных компьютеров в исправном состоянии, комплектно и с необходимой документацией.

2.1.2. Проводить системно-техническое обслуживание оборудования, входящего в состав ЛВС, включающее: _____.

2.1.3. Проводить работы качественно и в строгом соответствии с установленными нормами, техническими требованиями, инструкциями и другими руководящими документами по системно-техническому обслуживанию средств ЛВС.

2.1.4. Ознакомить Арендатора с правилами технической эксплуатации средств ЛВС и при необходимости направить своего специалиста для проведения инструктажа на месте эксплуатации.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Предоставить помещение для размещения оборудования ЛВС, обеспечить необходимые условия для эксплуатации ЛВС, обеспечить необходимое энергоснабжение и качественное заземление для указанного оборудования.

2.2.2. За месяц до получения в аренду оборудования и средств ЛВС согласовать с Арендодателем схему размещения оборудования, расположения розеток электропитания и разводки информационного и питающего кабеля.

2.2.3. Принять средства ЛВС, обеспечивать эффективное пользование по их прямому назначению, в соответствии с технической документацией соблюдать надлежащий режим эксплуатации, правила эксплуатации и хранения полученного оборудования.

2.2.4. Обеспечить доступ к работе на оборудовании ЛВС только лиц, прошедших специальную подготовку или инструктаж в Учебном центре Арендодателя и имеющих удостоверение о своей подготовке.

2.2.5. Своевременно вернуть оборудование ЛВС вместе с технической документацией в исправном состоянии, полностью комплектным.

2.3. Арендодатель имеет право знакомиться с условиями эксплуатации Арендатором локальной вычислительной сети, продолжительностью ее загрузки. Арендатор предоставляет Арендодателю всю интересующую его информацию по данному вопросу.

2.4. В случае выхода из строя оборудования персональных компьютеров Арендатор обязан в кратчайший срок, технически возможный, устранить повреждения или заменить вышедшее из строя оборудование другим. Стоимость запасных частей возмещается по фактическим затратам.

2.5. Арендодатель не вправе передавать взятое в аренду оборудование в пользование (субаренду) другим организациям и самостоятельно осуществлять перестановку и перекоммутацию оборудования ЛВС.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость выполняемых Арендатором работ определяется расчетными калькуляциями, составленными исходя из действующих нормативов и в соответствии с протоколом соглашения договорной отпускной стоимости (приложение №1 и №2 к настоящему договору).

3.2. Общая сумма договора _____ рублей.

3.3. Порядок расчетов устанавливается следующий: расчеты производятся ежеквартально путем оплаты счета, выставленного Арендодателем в адрес Арендатора на основании оформленных в установленном порядке актов сдачи-приемки работ.

4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА ОБОРУДОВАНИЯ И СРЕДСТВ ЛВС

4.1. Предоставление оборудования и средств ЛВС в аренду оформляется двусторонним актом.

4.2. Возврат оборудования локальной вычислительной сети должен быть произведен в сроки, указанные в настоящем договоре.

- 4.3. При досрочном возврате средств ЛВС Арендатор производит оплату за полный месяц независимо от даты возврата.
- 4.4. При возврате средств ЛВС проверка комплектности и технический осмотр их производится в присутствии представителя Арендатора.
- 4.5. В случае возврата некомплектного или неисправного оборудования ЛВС составляется двусторонний акт, служащий основанием для предъявления претензий.
- 4.6. Претензии предъявляются в двухмесячный срок со дня подписания акта.
- 4.7. При отказе Арендатора подписать акт об этом делается отметка в акте. Акт в этом случае составляется с участием компетентного представителя общественности Арендодателя или компетентного представителя другого предприятия (организации). Этот акт также является основанием для предъявления претензий.
- 4.8. При неоплате аренды в течение _____ дней заказ аннулируется, и Арендодатель вправе передать заказанное оборудование ЛВС другой организации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА И РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

- 5.1. Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному согласию сторон с предупреждением другой стороны за три месяца до расторжения.
- 5.2. При нарушении установленных договором сроков выполнения взаимных обязанностей виновная сторона уплачивает другой стороне за каждый день просрочки пеню в размере _____% фактической стоимости не сданного в срок оборудования и средств ЛВС и возмещают друг другу убытки в сумме, не покрытой неустойкой.
- 5.3. За уклонение от оплаты услуг Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере _____% суммы, от уплаты которой неустойкой.
- 5.4. При возврате оборудования по вине Арендатора поврежденным или с нарушением комплектности Арендатор помимо возмещения стоимости недостающих частей и расходов по ремонту уплачивает Арендодателю штраф в размере _____% стоимости поврежденного оборудования (некомплектного).
- 5.5. В случае выхода из строя оборудования ЛВС по вине Арендатора взимается штраф в размере _____% стоимости оборудования.
- 5.6. Арендатор несет имущественную ответственность за сохранность переданного в пользование оборудования. В случае уничтожения (продажи) оборудования Арендатор уплачивает его стоимость в _____ размере.
- 5.7. Споры по договору разрешаются в органах арбитражного суда по установленной договоренности.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 6.1. Срок действия договора устанавливается с «___» _____ 2020г. по «___» _____ 2020г.. Договор считается пролонгированным на следующий срок, если одна из сторон не заявит о его расторжении за месяц до окончания срока действия договора.

6.2. Для разрешения всех вопросов, связанных с выполнением услуг и для подписания актов ответственными представителями являются:

- от Арендодателя: _____;
- от Арендатора: _____;

6.3. Настоящий договор составляется в двух экземплярах.

6.4. Все оформленные и подписанные экземпляры договора имеют одинаковую юридическую силу.

Приложения:

1. Протокол соглашения договорной цены на использование оборудования ЛВС (Приложение №1 к договору).
2. Расчет стоимости работ (Приложение №2 к договору).
3. Состав оборудования ЛВС (Приложение №3 к договору).

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель

Арендатор

Юр. адрес:

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

ИНН:

КПП:

КПП:

Банк:

Банк:

Рас./счёт:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

БИК:

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель _____

Арендатор _____